

Приложение
к Решению Челябинской городской Думы от 21.05.2024 № 49/4

Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда. Плата за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в городе Челябинске

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме	
			с газовым оборудованием	без газового оборудования
	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме) по видам благоустройства:			
1	— многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде, с мусоропроводом	руб./кв. м	29,85	28,91
2	— многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде, с мусоропроводом	руб./кв. м	23,99	23,05
3	— многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде, без мусоропровода	руб./кв. м	29,02	28,08
4	— многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде, без мусоропровода	руб./кв. м	23,16	22,22

Примечание:

1. В плате за содержание жилого помещения учтены налоги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Данные расходы определяются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами для каждого многоквартирного дома индивидуально в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

Председатель
Челябинской городской Думы А.В. ШМИДТ.

Глава города Челябинска Н.П. КОТОВА.

Тарифы на коммунальные услуги с 01.07.2024

Плата за коммунальные услуги			
	Наименование	Ед. изм.	с 01.07.2024
1	Отопление (зона 01,02,03 для АО «УСТЭК» и МУП «ЧКТС»):	руб./кв.м.	
	декабрь		
	январь		
	февраль		
	март		
	апрель		
	май		
	октябрь		
	ноябрь		
	2		
руб./1 куб.м.		81,72	
3	Водоснабжение	руб./1 чел.	300,94/33,07
		руб./1 куб.м.	
4	Водоотведение	руб./1 чел.	226,41/24,88
		руб./1 куб.м.	
5	Газоснабжение	руб./1 чел.	114,36
		руб./1 куб.м.	9,53
6	Электроснабжение:		
6.1	Население, с установленными стационарными электроплитами	руб./кВт/ч	2,97
6.2	Население, за исключением указанного в пункте 6.1	руб./кВт/ч	4,24
7	Услуга регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (для МКД)	руб./1 чел.	105,57