

## Тарифы на жилищные услуги

Челябинская городская Дума

от 19.11.2019 № 4/5

Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда; плата за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в городе Челябинске

№	Наименование	Единица измерения	Размер платы в МКД	
			С газовым оборудованием	Без газового оборудования
	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме) по видам благоустройства:			
1)	Многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде, с мусоропроводом	руб./кв.м	24,39	23,61
2)	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде, с мусоропроводом	руб./кв.м	19,61	18,83
3)	Многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде, без мусоропровода	руб./кв.м	23,72	22,94
4)	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде, без мусоропровода	руб./кв.м	18,94	18,16

Примечание:

1. В плате за содержание жилого помещения учтены налоги в соответствии с законодательством Российской Федерации.
2. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной и горячей воды, отведение сточных вод, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы определяются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами для каждого многоквартирного дома индивидуально в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

## Тарифы на коммунальные услуги

№	Наименование	Единица измерения	Тарифы для граждан в месяц руб.
1	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 15.12.2019 г. № 90/1, с 01.07.2020		

1.1	Для городского населения, проживающего в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами: одноставочный тариф	руб./кВтч	2,35
1.2	Для остальных потребителей из категории «Население», тариф составит: одноставочный	руб./кВтч	3,36
<b>2</b>	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b> <b>Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019 г. 98/6, с 01.07.2020 г.</b>		
2.1	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		394,94
2.1.1	ХВС на 1 зарегистрированного или собственника		228,96
2.1.2	ВО на 1 зарегистрированного или собственника		163,98
2.2	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		43,40
2.2.1	ХВС по показаниям приборов учета воды		25,16
2.2.2	ВО по показаниям приборов учета воды		18,24

## Нормативы потребления

**Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды на территории Челябинской области**  
**Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 24.12.2015 г. № 64/2 (внесены изменения Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 07.07.2016 г. № 30/2)**

№	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,05782	0,05858
			от 6 до 9	0,03934	0,04012
			от 10 до 16	0,03447	0,03695
			более 16	0,00912	0,00912
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,01698	X
			от 6 до 9	0,02025	X
			от 10 до 16	0,01871	X
			более 16	0,00651	X
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,07907	X
			от 6 до 9	0,06119	X
			от 10 до 16	-	X
			более 16	-	X

	водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами				
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади		0,01094	X

Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 мая 2017г. № 25/2

**Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на территории Челябинской области**

№	Категория жилых помещений	Единица измерений	Норматив потребления
1	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт*ч в месяц на кв.метр	0,474
2	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт*ч в месяц на кв.метр	1,786
3	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	кВт*ч в месяц на кв.метр	-
4	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	кВт*ч в месяц на кв.метр	-
5	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения и оборудованные насосным оборудованием	кВт*ч в месяц на кв.метр	0,873
6	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения и оборудованные насосным оборудованием	кВт*ч в месяц на кв.метр	2,777
7	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения и оборудованные насосным оборудованием с частотным регулированием	кВт*ч в месяц на кв.метр	0,803
8	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения и оборудованные насосным оборудованием с частотным регулированием	кВт*ч в месяц на кв.метр	2,628

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И  
ВОДООТВЕДЕНИЮ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСКЕ  
(при отсутствии приборов учета)

№	Водопотребители, степень благоустройства	Единица измерения	Норматив водоснабжения	Норматив водоотведения
I Неблагоустроенное жилье (водопользование из водоразборных колонок)				
		Куб.м в месяц на 1 человека	1,1	-
II Дома с частичным благоустройством				
1.	с холодным водоснабжением без канализации, оборудованные мойкой	Куб.м в месяц на 1 человека	2,4	-
2.	с холодным водоснабжением без центральной канализации с водонагревателями любого типа, оборудованные мойкой, умывальником, ванной с душем и унитазом	Куб.м в месяц на 1 человека	6,7	-
3.	с холодным и горячим водоснабжением без центральной канализации, оборудованные мойкой, умывальником, ванной с душем и унитазом	Куб.м в месяц на 1 человека	7,6	-
4.	с холодным водоснабжением и центральной канализацией, оборудованные мойкой, умывальником и унитазом	Куб.м в месяц на 1 человека	3,7	3,7
5.	с холодным водоснабжением, центральной канализацией и водонагревателями любого типа, оборудованные мойкой, умывальником, ванной с душем и унитазом	Куб.м в месяц на 1 человека	7,6	7,6
6.	с холодным, горячим водоснабжением (или водонагревателями любого типа), центральной канализацией, оборудованные мойкой и унитазом	Куб.м в месяц на 1 человека	4,7	4,7
7.	С холодным, горячим водоснабжением (или водонагревателями любого типа), центральной канализацией, оборудованные мойкой, умывальником и унитазом	Куб.м в месяц на 1 человека	6,1	6,1
8.	с холодным, горячим водоснабжением, центральной канализацией, оборудованные мойкой, умывальником, унитазом и душем	Куб.м в месяц на 1 человека	7,7	7,7

III Дома с полным благоустройством				
1.	оборудованные мойкой, умывальником, ванной длиной 1200мм с душем	Куб.м в месяц на 1 человека	8,8	8,8
2.	этажностью с 1 по 10, оборудованные мойкой, умывальником, ванной длиной 1500-1700 мм с душем	Куб.м в месяц на 1 человека	9,1	9,1
3.	этажностью свыше 10 или жилые дома повышенной комфортности (свыше 3-х водоразборных точек)	Куб.м в месяц на 1 человека	9,7	9,7
IV Общежития				
1.	с общими душевыми	Куб.м в месяц на 1 человека	4,9	4,9
2.	с кухнями и душевыми блочного типа при жилых комнатах	Куб.м в месяц на 1 человека	7,6	7,6
V	При расчетах по квартирным приборам учета норматив на общедомовые нужды <*>	Куб.м в месяц на 1 человека	0,01	0,01