

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ООО «Меридиан»  
\_\_\_\_\_ К.В. Гладчук



## ПЛАН ТЕКУЩИХ РАБОТ НА МКД ПО УЛ. ПСКОВСКАЯ Д. 4-А НА 2020 Г.

1. Восстановление запорных устройств этажных эл. щитов (январь-февраль)
2. Очистка кровли от снега и наледи ( февраль-март)
3. Устройство пандуса, отлива для стока дождевой воды (апрель-июнь)
4. Оштукатуривание и окраска цоколя и входных групп подъездов (июнь-июль)
5. Контроль приборов учета общедомового оборудования ХГВС, электроэнергии, тепловой энергии (ежемесячно)
6. Ремонт подъездов в местах повреждения (июнь-август)
7. Осмотр состояния сантехнического оборудования по квартирам, снятие контрольных показаний (март-октябрь)
8. Мероприятия по очистке технических этажей, техподполий от мусора (апрель) наладка оборудования т/узлов по адресу Псковская д. 4-А (по мере необходимости)
7. Дератизация и дезинсекция техэтажей , технических подполий (апрель-май)
8. Осмотр, протяжка контактных соединений этажных эл. приборов, оборудования в общедомовой эл. щитовой (май-сентябрь)
9. Выполнение мероприятий жизнеобеспечения жилых домов и нежилых помещений в случае аварийных ситуаций на инженерных коммуникациях.(постоянно)
10. Мероприятия по благоустройству и очистке после зимнего периода (апрель, май) на придомовой территории (май):
  - очистка территории
  - побелка бордюрного камня
  - озеленение территорий
  - кошение газонов
  - восстановление ограждений, покраска на придомовой территории
11. Мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2020-2021 г. по предписанию теплоснабжающей организации (июнь-август)
  - ревизия регулировочной запорной арматуры
  - гидравлическая опрессовка систем отопления
  - промывка трубопроводов
  - выполнение требований, согласно предписания тепловой компании
  - смазка и окраска т/у
  - сдача на готовность т/у
12. Получение акта готовности к отопительному сезону ( август)
13. Ремонт межпанельных швов по заявлениям собственников (май- сентябрь)
14. Наладка оборудования тепловых узлов (октябрь)
15. Произвести поверку расходомеров ВСТН-50 ( декабрь)